ПРОТОКОЛ № 87

08.02.2023 г.

Заседания Совета Союза «Гильдия проектировщиков Сибири»

Место проведения: г. Новосибирск, ул. Потанинская, 3а, офис 403

Форма проведения – **совместное очное присутствие членов Совета Гильдии**

Форма голосования: **открытое**

Дата проведения совета: 08.02.2023 г.

Дата составления протокола: 08.02.2023 г.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

**Председатель:** Филиппов Валерий Николаевич

**Члены Совета:** Журавков Алексей Юрьевич,

Рагино Ян Евгеньевич,

Марков Михаил Николаевич,

Быковский Павел Юрьевич,

Поповский Игорь Викторович,

Ганжа Сергей Дмитриевич,

Кузнецов Игорь Алексеевич.

**Приглашённый:** Панов Александр Алексеевич

**ИТОГО в заседании Совета Союза участвовали с правом решающего голоса – 8**

**КВОРУМ ДЛЯ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ ИМЕЕТСЯ.**

Председатель Совета Союза Филиппов В.Н. предложил избрать секретарем заседания Совета Союза – Панова А.А.;

лицом, проводившим подсчет голосов по всем вопросам повестки дня – Маркова М.Н.

**ГОЛОСОВАЛИ: ЗА – 8, ПРОТИВ – 0.**

**Решили:** избрать секретарем заседания Совета Союза – Панова А.А.,

лицом, проводившим подсчет голосов по всем вопросам повестки дня – Маркова М.Н.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

**1.** **О принятии новых членов в Союз «Гильдия проектировщиков Сибири».**

**2.** **О внесении изменений в реестр членов Гильдии.**

**3.** **О приостановлении права на подготовку проектной документации.**

**4.** **О повторном приостановлении права на подготовку проектной документации.**

**5. Об нормативных документах г. Новосибирска.**

**6. О выдвижении кандидатов в члены Совета Гильдии.**

**7. Разное.**

**По первому вопросу повестки слушали:**

Филиппова В.Н., который сообщил, что в Исполнительную дирекцию Союза поступил пакет документов с заявлением о принятии в члены Союза «Гильдия проектировщиков Сибири» общества с ограниченной ответственностью «ТехГазСервис» (ООО «ТГС», ИНН 5433178466) со взносом в компенсационный фонд возмещения вреда с первым уровнем ответственности до 25 миллионов рублей (взнос – 50 000 руб.), со взносом в фонд обеспечения договорных обязательств с первым уровнем ответственности до 25 миллионов рублей (взнос – 150 000 руб.).

Кандидат осуществляет подготовку проектной документации и соответствует требованиям законодательства РФ и Гильдии к своим членам.

Предложил принять в члены Союза «Гильдия проектировщиков Сибири» ООО «ТГС».

**ГОЛОСОВАЛИ: ЗА – 8, ПРОТИВ – 0.**

**Решили:** принять в члены Союза «Гильдия проектировщиков Сибири ООО «ТГС» (ИНН 5433178466) со взносом в компенсационный фонд возмещения вреда с первым уровнем ответственности до 25 миллионов рублей (взнос – 50 000 руб.), со взносом в фонд обеспечения договорных обязательств с первым уровнем ответственности до 25 миллионов рублей (взнос – 150 000 руб.).

Решение вступает в силу с момента полной оплаты взносов в компенсационный фонд и вступительного взноса.

**По второму вопросу повестки слушали:**

Филиппова В.Н., который сообщил, что общество с ограниченной ответственностью «АПМ Фефелова ВВ» (ИНН 54020170308) доплатили сто тысяч рублей в компенсационный фонд возмещения вреда для получения второго уровня ответственности члена саморегулируемой организации.

**ГОЛОСОВАЛИ: ЗА – 8, ПРОТИВ – 0.**

**Решили:** внести изменение в Реестр членов Гильдии в отношении ООО «АПМ Фефелова ВВ» (ИНН 54020170308) увеличив размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда до ста пятидесяти тысяч рублей, для подготовки проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности).

**По третьему вопросу повестки слушали:**

Филиппова В.Н., который сообщил, что поступило заявление с просьбой приостановить право на подготовку проектной документации у общества с ограниченной ответственностью Научно-производственная фирма «Электросервис» (ООО НПФ «Электросервис», ИНН 5407215143).

**ГОЛОСОВАЛИ: ЗА – 8, ПРОТИВ – 0.**

**Решили:** приостановить действие права на подготовку проектной документации у ООО НПФ «Электросервис» (ИНН 5407215143) сроком на 60 дней с 09.02.2023 г.

**По четвертому вопросу повестки слушали:**

Филиппова В.Н., который сообщил, что 06.02.2023 г. истек срок 60-ти дневного приостановления действия права на подготовку проектной документации у организаций:

-ООО «СОЛО-ПРОЕКТ» (ИНН 5404253239),

-ООО НЭМЗ «Тайра» (ИНН 5408109388),

-ООО «ПРОЕКТ-Д» (ИНН 2225187834),

-ООО «ПТМ архитектора Деева Н.Н.» (ИНН 5407202803),

-ООО «Сибирские Отопительные Технологии» (ИНН 5402488228),

-ООО «АКС» (ИНН 5406506132),

-ООО «АПМ-сайт» (ИНН 5406219427),

-ООО «МОНТАЖСИБСПЕЦ» (ИНН 5408163762),

-ООО «Технология-Проект» (ИНН 5406367922),

-ООО «Машсибпроект» (ИНН 5403188019),

-ООО ПИ «Сибстройпроект» (ИНН 5404007988),

-ООО «ГК «Технология. Проектное бюро» (ИНН 5402560749),

-ООО «Транснефтегазпроект» (ИНН 5507066294),

-ООО «Архитектура» (ИНН 5434111295),

-ООО «АПМ-2002» (ИНН 5405239639),

но за прошедший период документов о соответствии требованиям Гильдии не поступило. В связи с этим предложил повторно приостановить действие права на подготовку проектной документации сроком на 60 дней с 09.02.2023 г.

**ГОЛОСОВАЛИ: ЗА – 8, ПРОТИВ – 0.**

**Решили:** повторно приостановить действие права на подготовку проектной документации сроком на 60 дней с 09.02.2023 г. у организаций:

-ООО «СОЛО-ПРОЕКТ» (ИНН 5404253239),

-ООО НЭМЗ «Тайра» (ИНН 5408109388),

-ООО «ПРОЕКТ-Д» (ИНН 2225187834),

-ООО «ПТМ архитектора Деева Н.Н.» (ИНН 5407202803),

-ООО «Сибирские Отопительные Технологии» (ИНН 5402488228),

-ООО «АКС» (ИНН 5406506132),

-ООО «АПМ-сайт» (ИНН 5406219427),

-ООО «МОНТАЖСИБСПЕЦ» (ИНН 5408163762),

-ООО «Технология-Проект» (ИНН 5406367922),

-ООО «Машсибпроект» (ИНН 5403188019),

-ООО ПИ «Сибстройпроект» (ИНН 5404007988),

-ООО «ГК «Технология. Проектное бюро» (ИНН 5402560749),

-ООО «Транснефтегазпроект» (ИНН 5507066294),

-ООО «Архитектура» (ИНН 5434111295),

-ООО «АПМ-2002» (ИНН 5405239639).

**По пятому вопросу** **повестки слушали:**

Филиппова В.Н., который сообщил, что Правительством Новосибирской области был разработан проект постановления «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области № 303-п от 12.08.2015. Предложил обсудить проект постановления и высказать членам Совета свои предложения, подготовить итоговые предложения по результатам обсуждения проекта постановления и направить их в Правительство Новосибирской области.

**ГОЛОСОВАЛИ: ЗА – 8, ПРОТИВ – 0.**

**Решили:**.Рассмотрев вопрос о корректировке проекта постановления Правительства Новосибирской области № 303-п от 12.08.2015, считаем:

1. Необходима дифференциация нормативных параметров. Центр крупнейшего города должен формироваться как зона плотной многофункциональной застройки, частью которой должны быть здания и комплексы с функцией арендного жилья (в том числе апартаменты).
2. Подготовленный Минстроем проект по сути стимулирует строительство большого количества парковок и отдает приоритет концепции повышения автомобилизации горожан в ущерб развитию общественного транспорта.
3. Планируемые нормы по обеспечению каждого гостиничного номера отдельной парковкой кардинальным образом искажает архитектурный облик общественных зданий имеющих апартаменты. Если предположить, что гостиничный номер “стандарт” имеет площадь 24 кв.м (1-2 человека), то 1 машиноместо с учетом проездов, пандусов, техпомещений и др. - 35-39 кв.м, т.е. превышает площадь номера для человека в 1,5 раза.

Предложения по результатам обсуждения проекта постановления направить в Правительство Новосибирской области.

**По шестому вопросу** **повестки слушали:**

Филиппова В.Н. который сообщил, что в связи с тем, что член Совета Гильдии Журавков Алексей Юрьевич принял решение добровольно сложить с себя полномочия члена Совета Гильдии, необходимо выдвинуть кандидатов в члены Совета Гильдии.

Предложил кандидатуры Кабакова Антона Александровича, Ющук Ларисы Анатольевны, Лотарева Артура Анатольевича в члены Совета Гильдии.

**ГОЛОСОВАЛИ: ЗА – 8, ПРОТИВ – 0.**

**Решили:** рекомендовать очередному Общему собранию Гильдии рассмотреть вопрос о увеличении состава Совета Гильдии до 10(десяти) человек и выдвинуть кандидатами в члены Совета Гильдии Кабакова Антона Александровича, Ющук Ларису Анатольевну, Лотарева Артура Анатольевича.

**По седьмому вопросу повестки слушали:**

Филиппова В.Н. который сообщил, что Департамент строительства и архитектуры мэрии г. Новосибирска обратился с просьбой дать предложения по кандидатуре для награждения премией мэрии г. Новосибирска имени И.П. Севостьянова в области архитектуры и градостроительства.

Предложил кандидатуру Маркова Михаила Николаевича.

**ГОЛОСОВАЛИ: ЗА – 8, ПРОТИВ – 0.**

Решение: рекомендовать Департаменту строительства и архитектуры мэрии г. Новосибирска рассмотреть кандидатуру Маркова Михаила Николаевича для награждения премией мэрии г. Новосибирска имени И.П. Севостьянова в области архитектуры и градостроительства.

Председатель заседания Совета Союза \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Филиппов В.Н.

Секретарь заседания Совета Союза \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Панов А.А.