МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПИСЬМО

от 29 декабря 2022 года N 71643-НП/16

[По вопросу предоставления электронных документов для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства]

Департамент цифрового развития Минстроя России в соответствии с поступающими обращениями по вопросу представления электронных документов для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (далее - ОКС) сообщает.

Пунктом 2 Требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденных приказом Минстроя России от 12 мая 2017 г. N 783/пр (далее - Требования), установлено, что для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта ОКС электронные документы представляются в виде файлов в формате xml согласно схемам, размещенным на официальном сайте Минстроя России в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (за исключением случаев, установленных пунктом 3 Требований).

На официальном сайте Минстроя России в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" 13 сентября 2022 г. в разделе "XML-схемы" (https://minstroyrf.gov.ru/tim/xml-skhemy) размещены сформированные с учетом требований Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Минстроя России от 4 августа 2020 г. N 421/пр (далее - Методика), следующие схемы электронных документов, подлежащих использованию для формирования сметных расчетов (далее - XML-схемы):

обновленная XML-схема формата представления локальных сметных расчетов, созданных базисно-индексным методом;

новая XML-схема формата представления локальных сметных расчетов, созданных ресурсно-индексным методом;

XML-схема представления конъюнктурного анализа;

XML-схема представления сводки затрат;

XML-схема представления сводных сметных расчетов;

XML-схема представления объектных сметных расчетов.

Необходимо отметить, что вышеуказанные XML-схемы до их официального опубликования согласованы с разработчиками сметного программного обеспечения в рамках деятельности рабочей группы по разработке форматов электронных документов представления сметных расчетов для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта ОКС.

В соответствии с пунктом 2 Требований XML-схемы, размещенные на официальном сайте Минстроя России в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", вводятся в действие по истечении трех месяцев со дня

их размещения.

Таким образом, с 13 декабря 2022 г. вступили в силу требования для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта ОКС в формате xml в соответствии с опубликованными XML-схемами.

Дополнительно отмечаю, что согласно пунктам 2.1-2.6 Устава ФАУ "Главгосэкспертиза России", утвержденного приказом Минстроя России от 6 декабря 2021 г. N 896/пр, ФАУ "Главгосэкспертиза России" обеспечивает проведение государственной экспертизы проектной документации ОКС, указанных в пункте 5.1 части 1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и (или) результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, а также иных объектов, определенных Правительством Российской Федерации, в том числе ведение реестра выданных заключений государственной экспертизы и предоставление сведений, содержащихся в реестре выданных заключений государственной экспертизы. В этой связи в случае возникновения дополнительных вопросов в части представления электронных документов для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта ОКС необходимо направлять их в адрес ФАУ "Главгосэкспертиза России" в целях получения соответствующих дополнительных комментариев.

Учитывая изложенное, прошу довести до разработчиков сметного программного обеспечения вышеприведенные требования, а также обеспечить своевременное внесение необходимых изменений в разрабатываемое и поддерживаемое сметное программное обеспечение для поддержки работы с XML-схемами в соответствии с требованиями указанной выше Методики.

Директор Департамента
цифрового развития
Н.А.Парфентьев

Электронный текст документа
подготовлен АО "Кодекс" и сверен по:
рассылка