МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

от 4 апреля 2023 года N 248/пр

О внесении изменений в форму градостроительного плана земельного участка и порядок ее заполнения, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 г. N 741/пр

В соответствии с частью 9 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 13 статьи 1 Федерального закона от 29 декабря 2022 г. N 612-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившим силу абзаца второго пункта 2 статьи 16 Федерального закона "О железнодорожном транспорте в Российской Федерации", подпунктом 5.2.3 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038,

приказываю:

1. Утвердить изменения, которые вносятся в форму градостроительного плана земельного участка и порядок ее заполнения, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 г. N 741/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 30 мая 2017 г., регистрационный N 46880), с изменениями, внесенными приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 февраля 2020 г. N 94/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 20 апреля 2020 г., регистрационный N 58136), от 18 февраля 2021 г. N 72/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 13 мая 2021 г., регистрационный N 63399), от 2 сентября 2021 г. N 635/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 16 ноября 2021 г., регистрационный N 65850), от 17 февраля 2023 г. N 104/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 31 марта 2023 г., регистрационный N 72828), согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 сентября 2023 года.

Министр
И.Э.Файзуллин

Зарегистрировано
в Министерстве юстиции
Российской Федерации
10 мая 2023 года,
регистрационный N 73265

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 4 апреля 2023 года N 248/пр

Изменения, которые вносятся в форму градостроительного плана земельного участка и

порядок ее заполнения, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 г. N 741/пр

1. Форму градостроительного плана земельного участка дополнить разделом 12 следующего содержания:

"12. Информация о требованиях к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства: _____

N	Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства	Показатель
1	2	3

".

2. Порядок заполнения формы градостроительного плана земельного участка дополнить главой XIV следующего содержания:

"XIV. Порядок заполнения раздела 12. Информация о требованиях к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства"

87. Информация о требованиях к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства в разделе 12 подлежит заполнению в табличной форме. В графе "Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства" указываются наименования требований к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, которые установлены в градостроительном регламенте в границах территорий, предусмотренных частью 5.3 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации. В графе "Показатель" указываются их текстовые и (или) цифровые показатели.

88. При отсутствии в градостроительном регламенте требований к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства в строку "Информация о требованиях к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства" вносится запись "Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства не установлены", а в соответствующих графах таблицы ставятся прочерки.".

Электронный текст документа
подготовлен АО "Кодекс" и сверен по:
Официальный интернет-портал
правовой информации
www.pravo.gov.ru, 10.05.2023,
N 0001202305100014